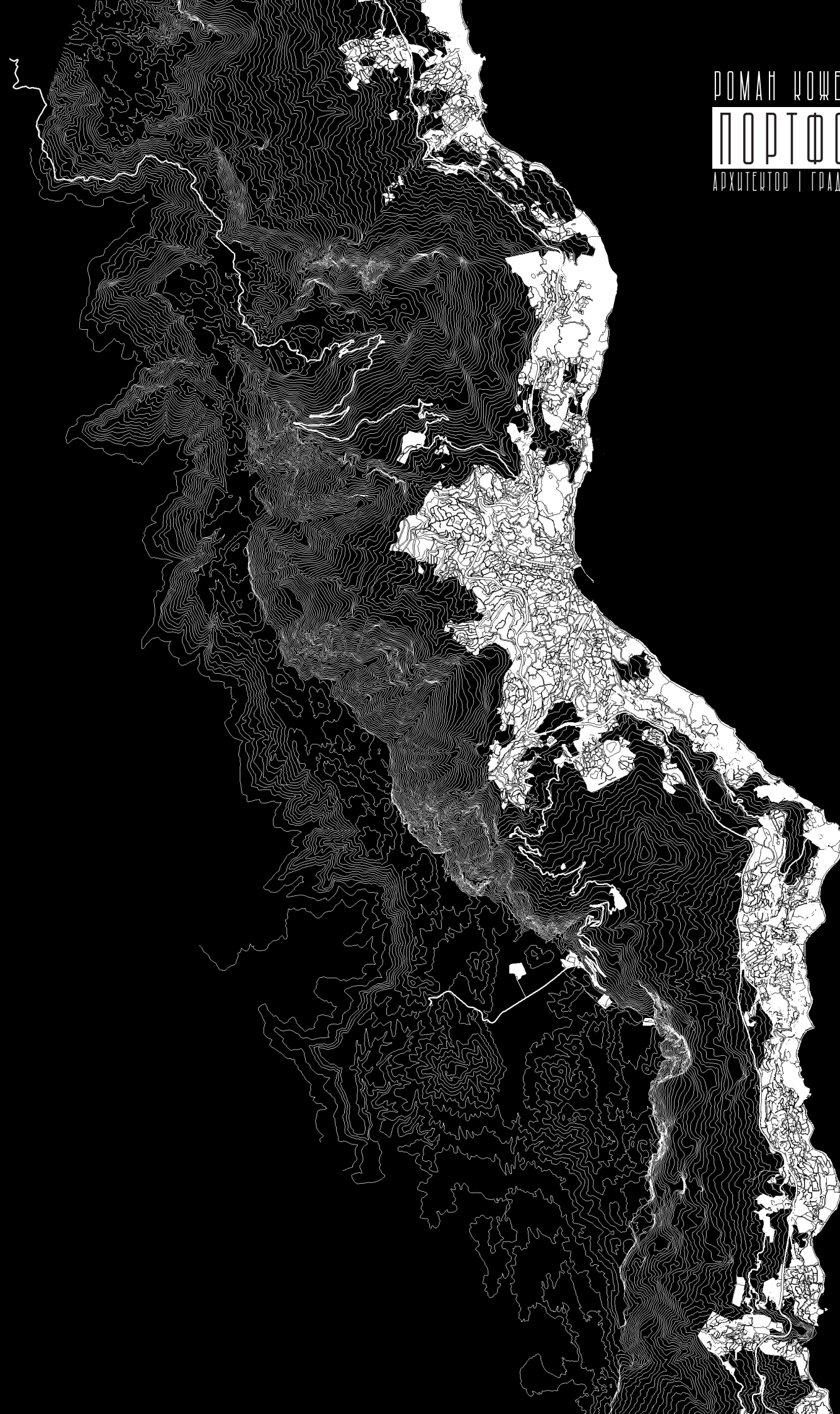






Здравствуйте, меня зовут Роман и вот что изменилось за девять лет моей работы архитектором-градостроителем. Я прошёл путь от рядового исполнителя до руководителя проектной группой в 20 человек. Я разрабатывал дома на участках площадью в нескольких соток и агломерации, простирающиеся на сотни квадратных километров. Я выпускал 48 проектов межевания за 2 месяца и разрабатывал один генеральный план в течение трёх лет. Я фантазировал концепции для конкурсов и проходил экспертизу с многотомниками. Единственное, что оставалось неизменным на протяжении всех этих лет - это желание разобраться и

сделать лучше. И в 2022 году мой проект «Plex» получил признание на международном конкурсе в Великобритании. Я готов обсуждать любой формат сотрудничества, однако предпочитаю выполнять проектные работы под ключ. При необходимости я привлекаю на аутсорс архитекторов, дизайнеров, инженеров, экономистов, экологов и местных специалистов. Адаптация команды к конкретным потребностям каждого проекта позволяет мне предлагать широкий спектр услуг. Надеюсь, вам понравится изучать мое портфолио и узнавать больше о моей работе и подходе.

РОМАН КОЖЕВНИКОВ

МОЙ СТАЖ РАБОТЫ (9 лет) с 2022 - Самозанятый Разрабатываю проекты застройки и благоустройства территории, участвую в конкурсах. 2022 Проектный институт «Геоплан» 2020 - Зам.начальника отдела 2019 - Архитектор I категории 2017 - Архитектор II категории 2016 - Архитектор III категории 2015 - Архитектор Возглавлял команду по разработке архитектурной и градостроительной документации всех уровней.	МОЁ ОБРАЗОВАНИЕ (ВЫСШЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ) >Национальная Академия Природоохранного и Курортного Строительства, Бакалавр Архитектуры, Украина, 2013; >Крымский Федеральный Университет, Магистр Градостроительства, Российская Федерация, 2014. МОИ ОСНОВНЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ Revit, Dynamo, Archicad, ArcGIS, QGIS, Python, Rhinoseros, Grasshopper, InfraWorks, Sketchup, 3ds Max, Autocad Civil3D, Excel, InDesign, Photoshop.
--	--

01

БИЗНЕС-ЦЕНТР

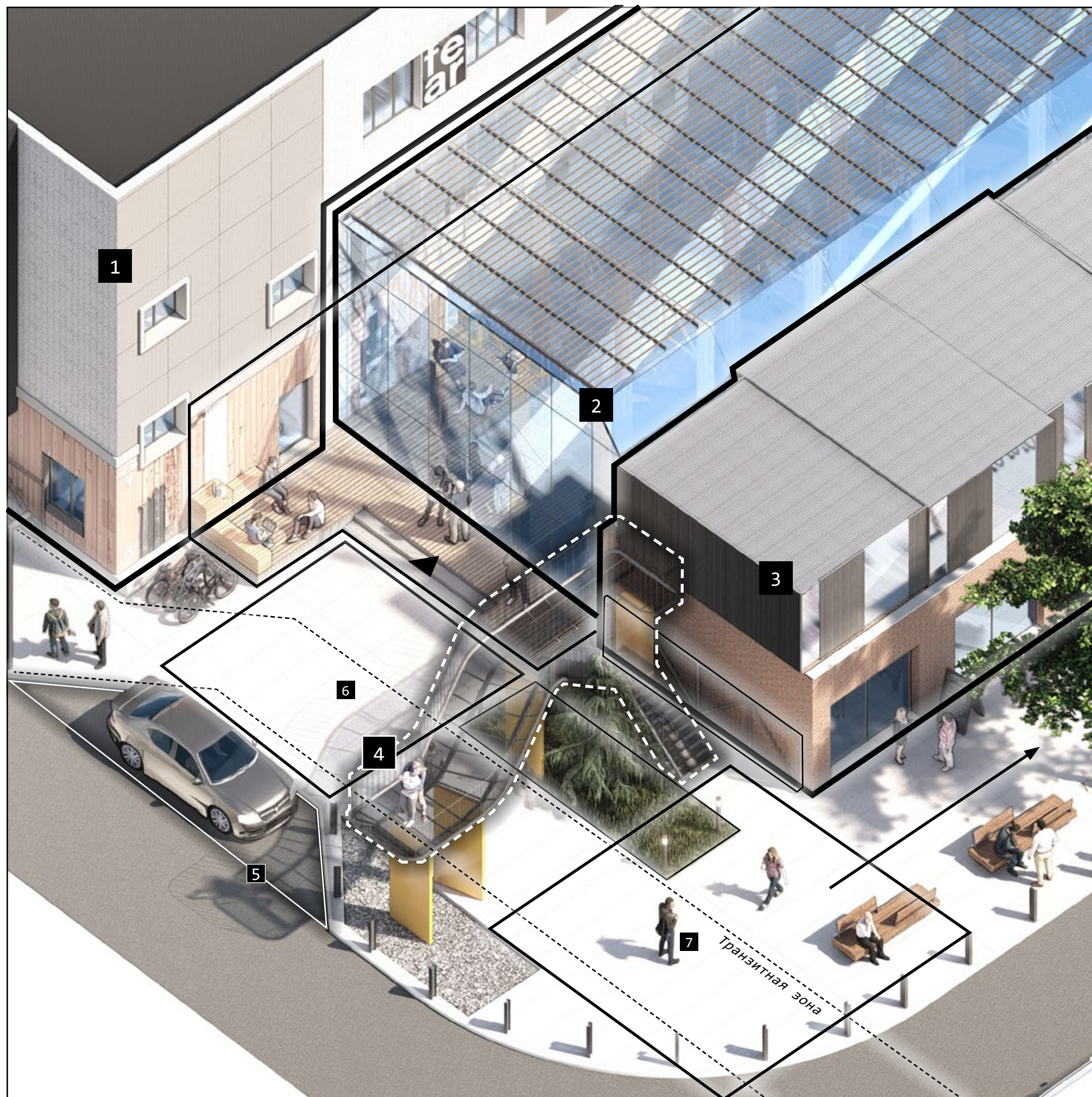
Год: 2023
Местоположение: Курск, РФ
Объём: 15.7 га
Команда: MatiDesign
Роль: Главный архитектор проекта

Реновация промышленной площадки с недостроем в творческое пространство и бизнес-центр. В рамках этого проекта была сперва разработана концепция развития всей территории, запланированы различные сценарии посещения и привлечения клиентов. После этого, в порядке первой очереди, был разработан раздел Архитектурных решений (в соответствии с постановлением 87).



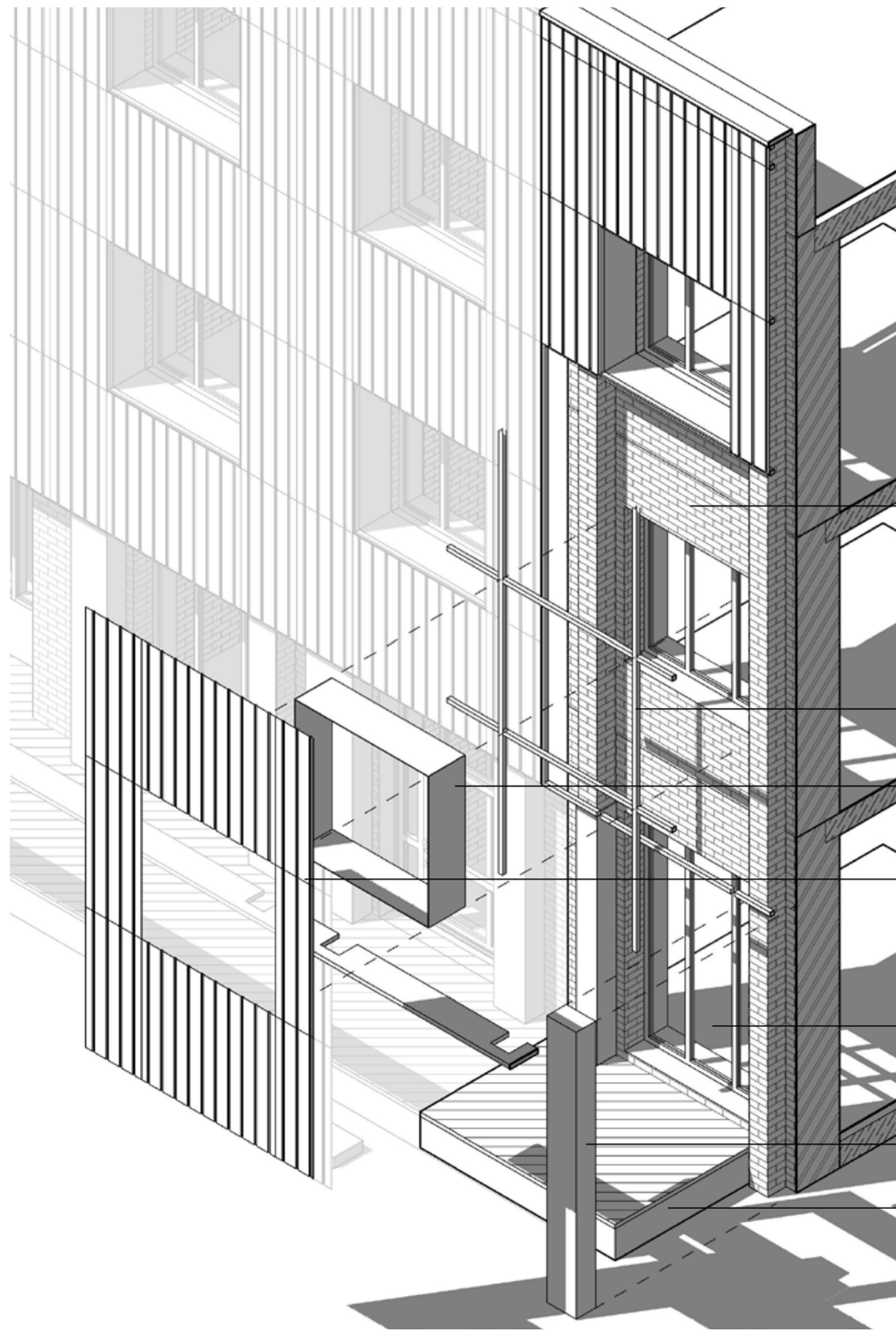


Для привлечения посетителей была организована воронка вовлечения: издалека / на скорости автомобиля; на среднем расстоянии / для прохожих / для остановившегося автомобиля; на близком расстоянии / при подходе и рассмотрении.



Были продуманы различные сценарии посещения для четырёх типов клиентов различной степени решительности и вовлечённости: для существующих клиентов / для предприимчивых специалистов / для любителей / для незнакомых с темой.





Наружные поверхности кирпичных стен обработаны гидрофобизатором и на видимых участках выкрашены в белый

Сетка крепления вентфасада
Профиль С-образный 50х25

Отливы скомбинированы с декоративным простенком из тонкой оцинкованной жести.
Жесть оцинкованная 0,45 мм

Профлист С-10
Фасад облицован профлистом. Листы крепятся на металлический каркас, который свою очередь крепится к кирпичным колоннам таким образом маскируя их.
Общая площадь: 323 кв.м.

Остекление увеличено за счёт спила подоконников на окнах первого этажа.
Металлопластиковый стеклопакет, графит
Общая площадь остекления: 73 кв.м.

Декоративный короб, жёлтый

Терраса. Доска по ленточному фундаменту из железобетона.
Общая площадь: 73 кв.м.





02

ТЕХНОПАРК

Год: 2024
Местоположение: Курск, РФ
Команда: MatiDesign, Смирнова Ю.
Роль: Главный архитектор проекта

Организация застройки промышленной зоны,
организация пространства для пешеходов.
проектные решения по покрытиям, навесам,
подбор и размещение МАФ.

Проектирование осуществлялось на базе Revit
Server в режиме реального времени силами
двоих архитекторов.

ПЕРИОД РАЗВИТИЕ

2280 кв.м.
Новое строительство

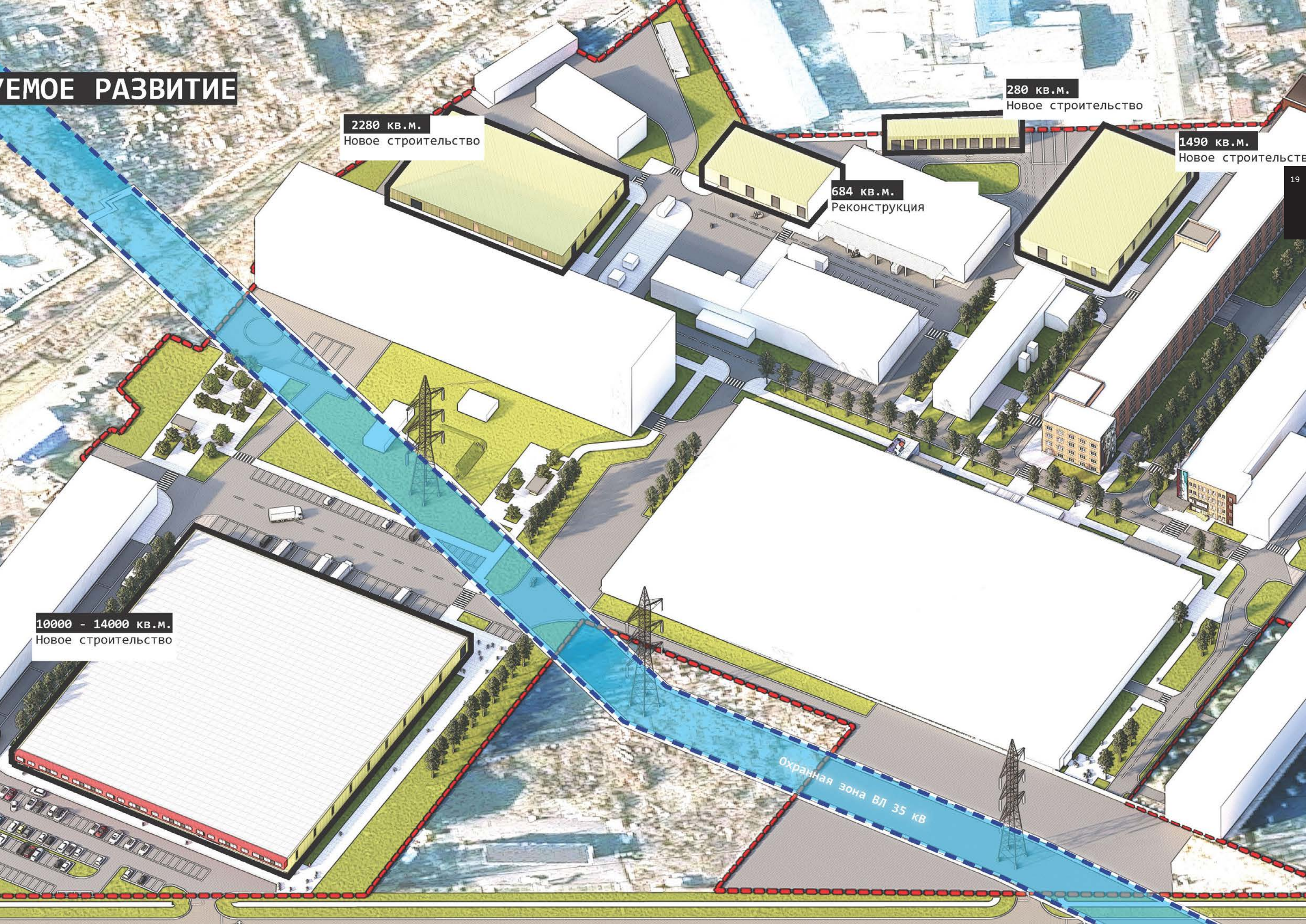
280 кв.м.
Новое строительство

1490 кв.м.
Новое строительство

684 кв.м.
Реконструкция

10000 - 14000 кв.м.
Новое строительство

Охранная зона ВЛ 35 кВ





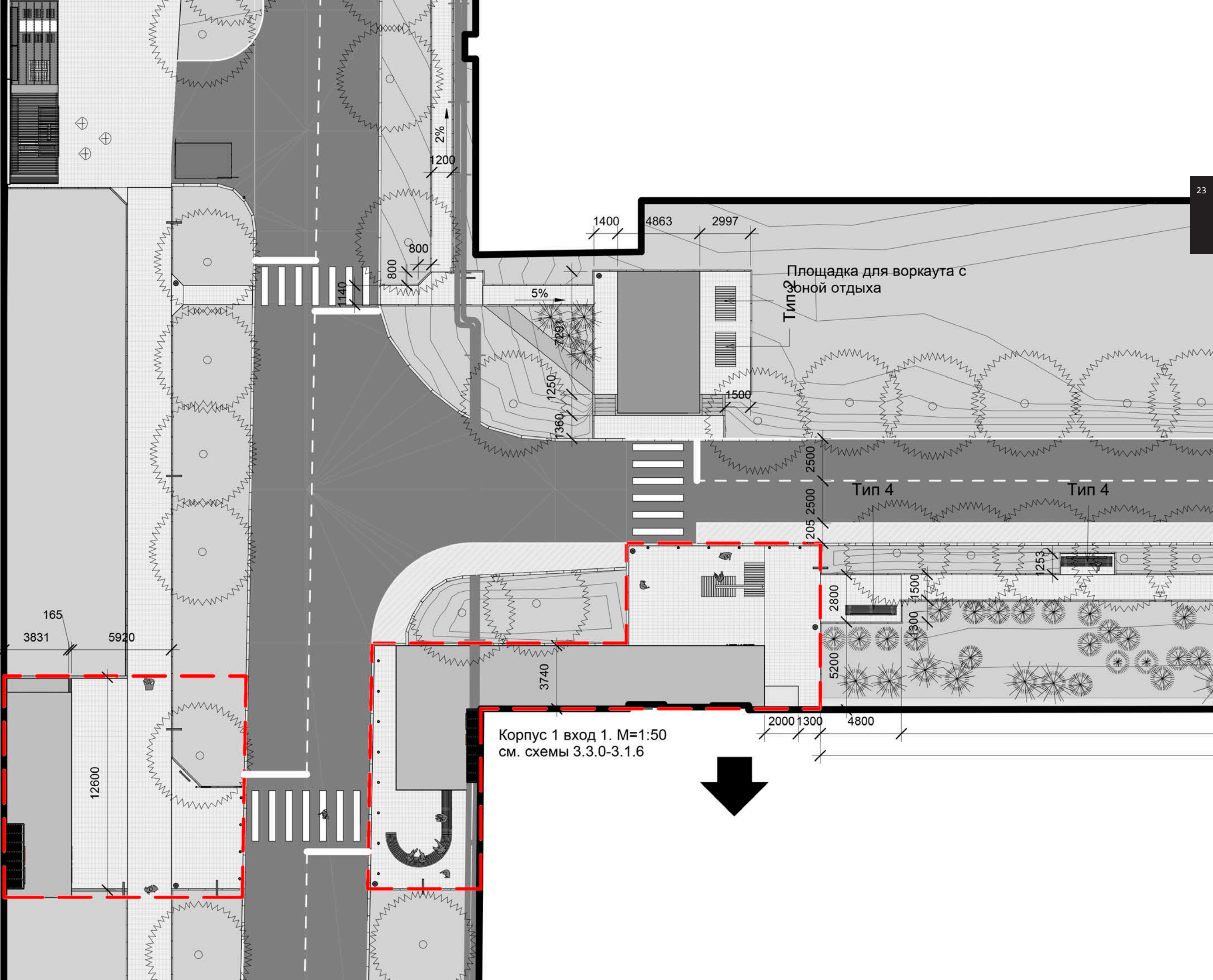
Мы выявляем визуальные акценты на входах в здания, даём возможность остановиться и не торопясь осмотреться, сориентироваться, особенно если посетитель здесь впервые.

Пространство вдоль четвёртого корпуса выступает в роли планировочной оси всего технопарка. Здесь много транспорта, но

много и пешеходов. Мы предлагаем организовать здесь зоны пешеходных покрытий, объединяющих расположенные по периметру входы в здания в одно благоустроенное пространство.

Масштаб среды **обратно пропорционален** скорости пешехода в зоне.

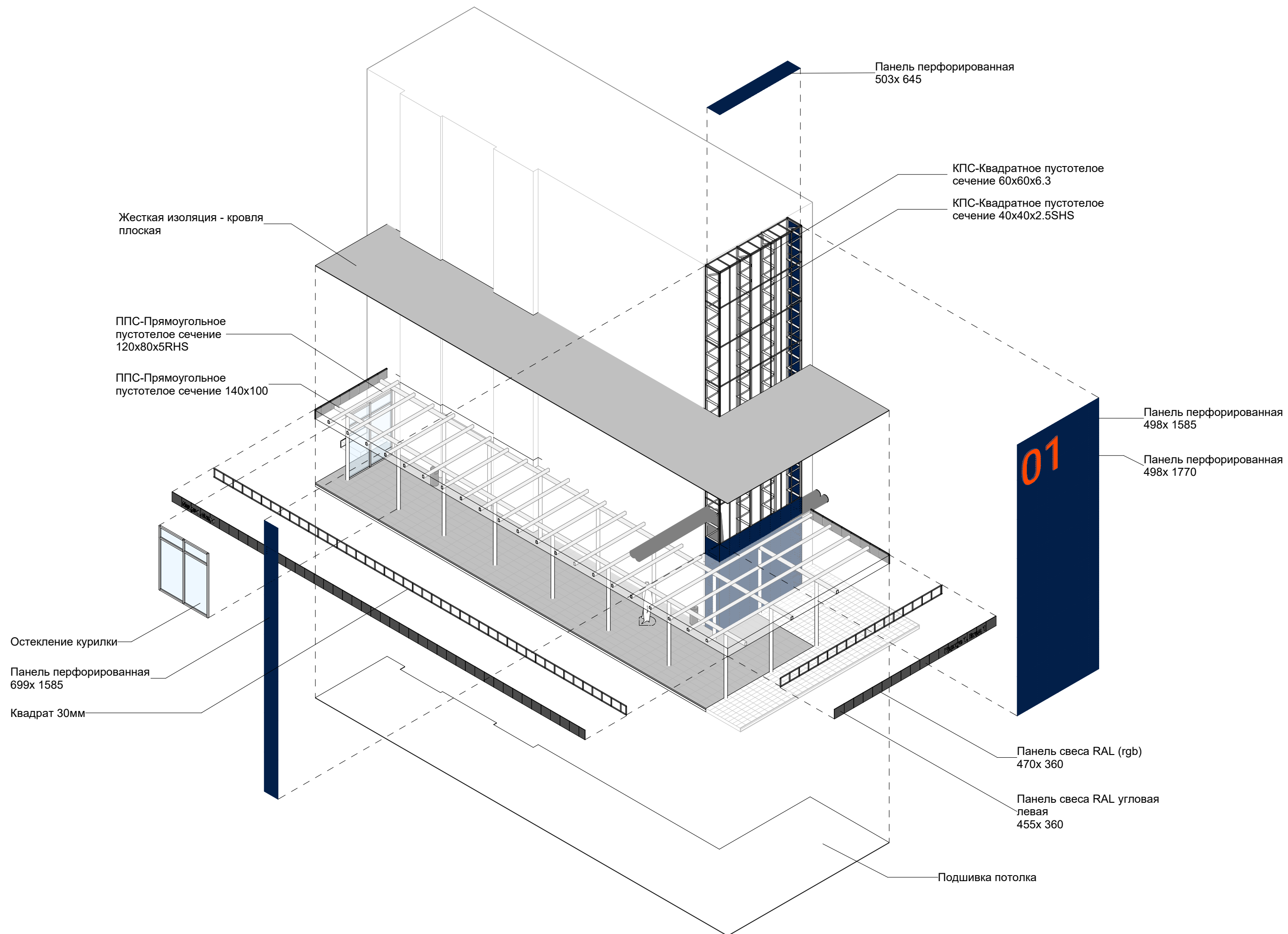
Корпус 4 вход 2. М=1:50 см.
раздел 2 (схемы 2.1-2.3)



Корпус 1 вход 1. М=1:50
см. схемы 3.3.0-3.1.6



Корпус 1. Вход



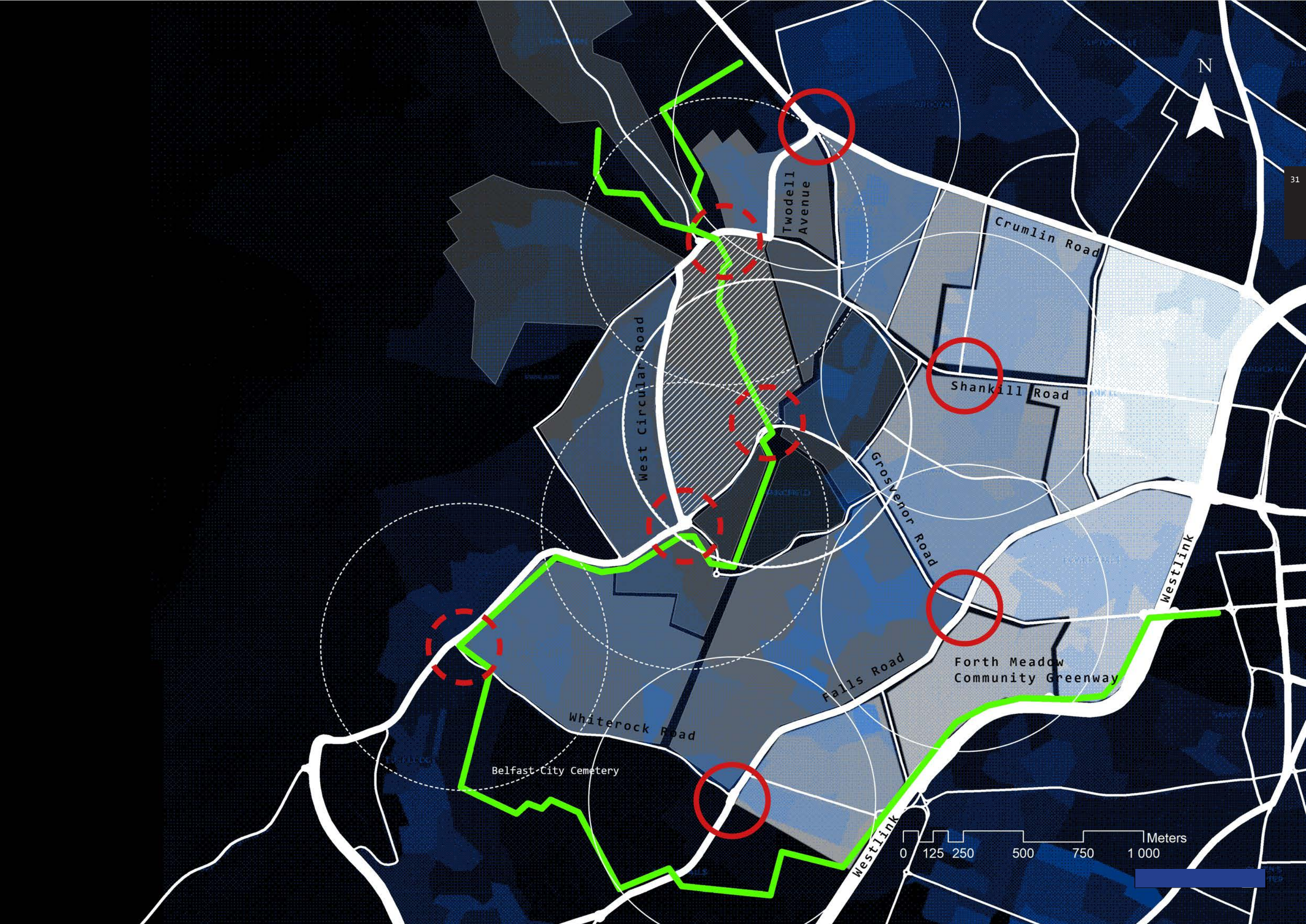


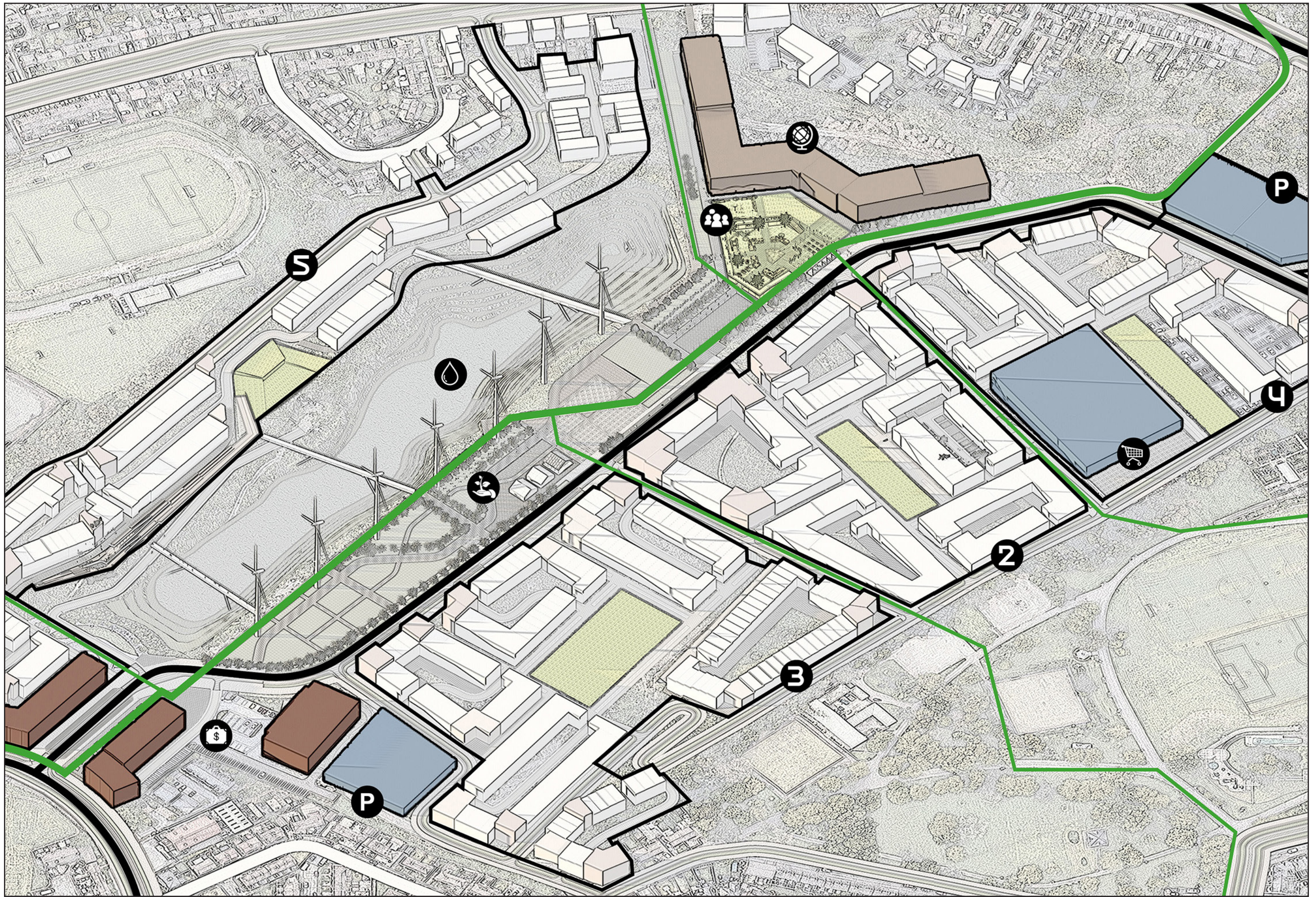
03

ЖИЛОЙ МИКРОРАЙОН

Год: 2022
 Тип: Микрорайон
 Услуга: Концепция для конкурса
 Статус: В финале, на рассмотрении
 Местоположение: Белфаст, Великобритания
 Объём: 25 га
 Команда: П.Лукиячук, Д.Роганов
 Роль: Ключевой исполнитель, руководитель

Этот проект направлен на создание сплоченного микрорайона за счет застройки небольших отдельных участков земли. Черпая вдохновение в Монреальской застройке, мы предлагаем к строительству таунхаусы-триплексы. Это позволит создать высокую плотность жилых помещений, сохраняя привычный для Белфаста масштаб застройки и обеспечивая высокий уровень приватности. Застройка будет организована в виде «суперкварталов» - групп кварталов с внутренними пешеходными связями. Овраг в центре микрорайона будет заполнен водой: склоны будут террасированы и засажены пермакультурой, в пруду будут разводить рыбу и раков. Вдоль главной планировочной оси микрорайона раскинется съедобный парк с общественными садами, а небольшие участки для ведения сельского хозяйства будут предусмотрены перед каждым домом. ЭС от ветряных турбин, ГВ от гелиосистем, ТГС от биогазовой установки.











04

ЛИНЕЙНЫЙ ПАРК

Год: 2023

Услуга: Заявка на конкурс проектов создания комфортной городской среды

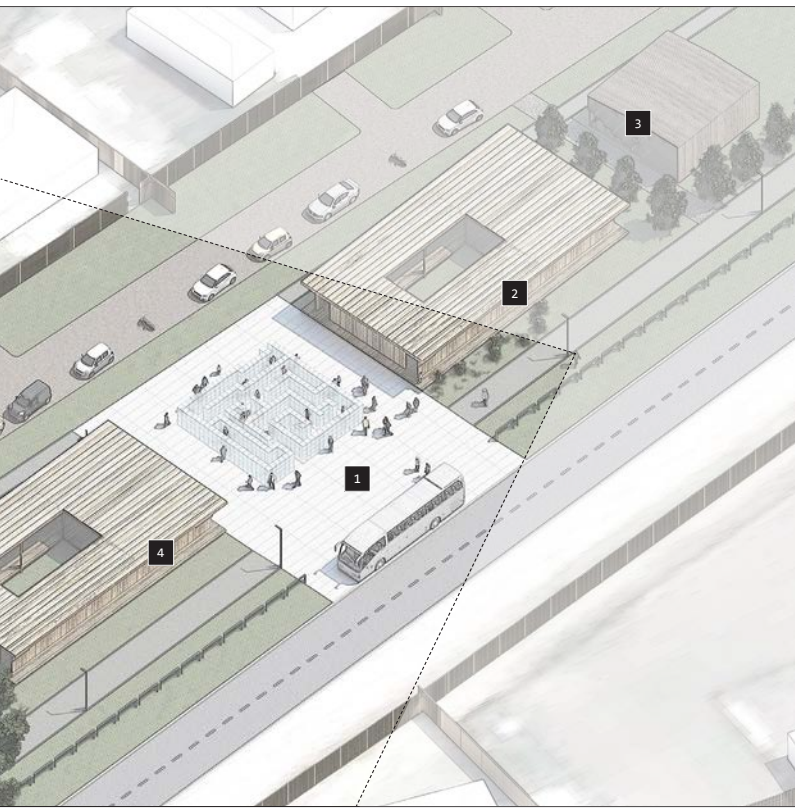
Местоположение: с. Дульдурга, Забайкальский край, Российская Федерация

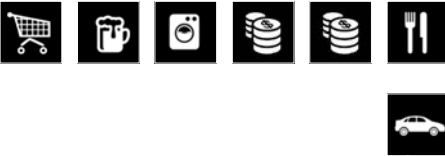
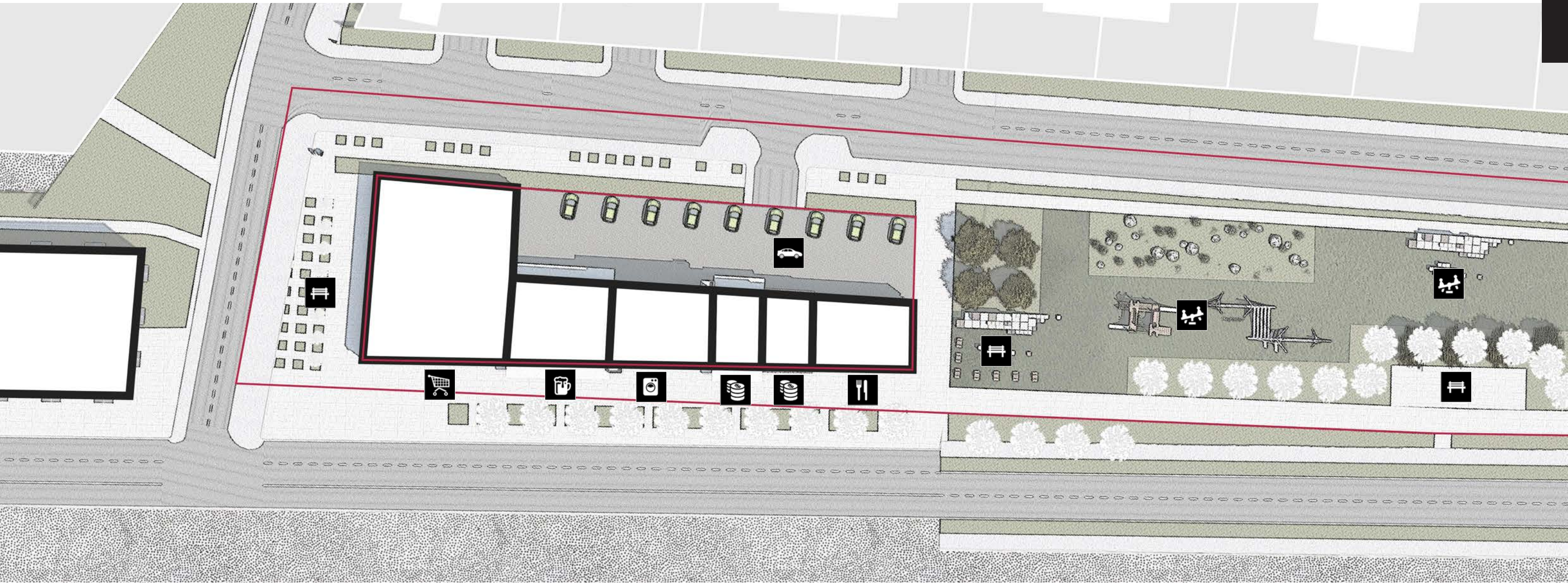
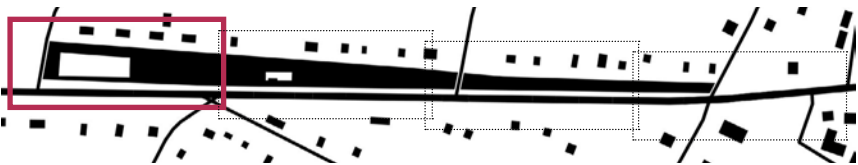
Объём: 1,4 га

Команда: MAD FOX ARCHITECTS

Роль: Тимлид, ключевой исполнитель

Цель данного проекта заключается в предоставлении жителям Дульдурги функциональных, комфортных и визуально привлекательных ресурсов, которых в данный момент не хватает в деревне. Мы считаем, что поиск местной идентичности заключается не в повторении местных символов в визуальных образах и узорах, а в приспособлении дизайнерских решений к образу жизни, ценностям и мировоззрению местных жителей. Мы стремимся визуально разнообразить привычный ландшафт, для достижения этой цели команда использует декоративные белые габионы в качестве основного стиливого элемента проекта. Эти конструкции являются спокойными и неподвижными, как тибетские скалы, но в то же время строго ортогональными и четко антропогенными. Мы надеемся, что такой эстетический подход сможет сохранить природную красоту местности и в то же время позволит избежать слияния элементов проекта с окружающей средой.





На территории общего пользования, в прифасадной зоне будущих объектов коммерческого назначения разрезвирировано пространство для размещения предпринимателями столов и велопарковок.

Автостоянка коммерческих объектов (устраивается в пределах земельного участка за средства предпринимателей).

